

## TRIBUNALE DI TRIESTE

### UFFICIO DELLE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il Presidente della sezione civile del Tribunale di Trieste, sentito il Giudice dell'Esecuzione, in considerazione della permanenza dell'emergenza epidemiologica determinata dal diffondersi del COVID-19 e la conseguente proroga sino al 7.10.2020 delle misure di prevenzione e protezione sociale di cui al D.P.C.M. del 7.9.2020;

considerato, inoltre, che, in caso di mancata diminuzione dei contagi, tali misure potranno essere ulteriormente prorogate nel breve periodo;

ritenuto opportuno dare indicazioni ai professionisti delegati anche nel lungo periodo, al fine di salvaguardare l'efficienza dei procedimenti, ad integrazione delle Linee Guida del 4.6.2020, così dispone:

Per tutte le procedure esecutive immobiliari pendenti presso il Tribunale di Trieste, per le quali non operi la sospensione disposta dall'art. 54 ter della L. 27 del 24.04.2020 ad anche per queste a scadenza della sospensione, nella quali è già stata messa l'ordinanza di delega, il Professionista Delegato, tenuto conto della contingente situazione epidemiologica, delle vigenti misure di protezione e della natura del bene oggetto del pignoramento, potrà scegliere che le vendite di ciascun esperimento si svolgano secondo le modalità della "vendita sincrona telematica" ovvero secondo quelle della "vendita sincrona mista", con determinazione da assumere nell'avviso di vendita.

Si precisa che tale regolamentazione rimarrà in vigore sino a revoca di detto provvedimento.

\*\*\*

Il provvedimento viene inviato al Dirigente della cancelleria delle esecuzioni immobiliari, per l'apposizione dell'attestazione di deposito.

Il provvedimento deve intendersi emesso in ciascuna delle procedure esecutive immobiliari pendenti avanti alla Sezione, e sarà allegato in copia alla prossima relazione periodica dal professionista delegato.

Il provvedimento è comunicato agli Ordini professionali per la diffusione ai rispettivi aderenti.

Trieste, 22 settembre 2020

Il Presidente della Sezione Civile

Dott. Arturo Piccotto